

2024

APR

LE NOSTRE PROPOSTE IMMOBILIARI

POCKET INTERATTIVO

ABRUZZO
MARCHE
UMBRIA

 **professionecasa**

SOMMARIO

LE NOSTRE AGENZIE PRESENTI IN QUESTA RIVISTA

ABRUZZO

L'AQUILA	3
AVEZZANO AQ	4
CARSOLI AQ	5
CASTEL DI SANGRO AQ	6
PESCARA 1	7
PESCARA 2	8
TORTORETO - ALBA ADRIATICA - TE	9

MARCHE

CASTELFIDARDO AN	10
CIVITANOVA MARCHE MC	11
RECANATI MC	12

UMBRIA

Perugia	13
---------	----



PAGINA
FACEBOOK



SITO
AGENZIA



AGENZIA
VIRTUALE



ALTRE
INFO

L'AQUILA

Via della Fonte Il n.11

Bilocale completamente ristrutturato con ingresso indipendente. Cappotto termico e riscaldamento a pavimento. OTTIMO INVESTIMENTO

€ 84.000,00



ALTRE
INFO

L'AQUILA

Via Gabriele D'annunzio n. 8

Appartamento trilocale ristrutturato sito al terzo piano con ascensore. Cappotto termico, balcone perimetrale, ottima esposizione. Cantina di proprietà

€ 209.000,00



ALTRE
INFO

BAGNO

Via Marsicana n. 137

Bilocale ristrutturato con ingresso indipendente. Ampio terrazzo di proprietà esclusiva.

€ 59.000,00



ALTRE
INFO

L'AQUILA

Via Giovanni di Vincenzo n. 1

Appartamento mansardato con terrazzo in zona centrale e servita. Ideale come investimento o punto di appoggio.

€ 79.000,00



ALTRE
INFO

BAGNO (VALLESINDOLA)

Via Pozzillo n. 17

Appartamento al piano terra con terrazzo esclusivo in condominio di nuova costruzione composto da sole 3 unità abitative.

€ 139.000,00



ALTRE
INFO

PAGANICA

Via Aie Scarazze n. 2

Cielo-terra con ingresso indipendente in fabbricato di nuova costruzione con cappotto termico. Terrazzo e doppia cantina.

€ 79.000,00



ALTRE
INFO

L'AQUILA

Via Stiffe n. 1

Appartamento in palazzo ristrutturato con sismabonus 110% dotato di cappotto termico e pannelli fotovoltaici. Cantina e Box privato.

€ 165.000,00



ALTRE
INFO

L'AQUILA

Via Filippo Palizzi n. 7

Appartamento al primo piano con balcone. Zona centrale e servita. Cucina bagno ristrutturati. Ottimo investimento.

€ 89.000,00



ALTRE
INFO

L'AQUILA

Via Mirafltores n. 6

Porzione di villa con 7 camere da letto e 6 bagni. Ampia metratura e cantina di proprietà esclusiva

€ 330.000,00



PAGINA
FACEBOOK



SITO
AGENZIA



AGENZIA
VIRTUALE



ALTRE
INFO

AVEZZANO
Via Allende

Appartamento, soggiorno con angolo cottura, camera matrimoniale, seconda camera, bagno e terrazzo. Cantina e posto auto. Classe energetica A2

€ 92.000,00



ALTRE
INFO

AVEZZANO
Via Don Minzoni

Appartamento, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno e terrazzo. Possibilità di box auto. Classe energetica A2.

€ 110.000,00



ALTRE
INFO

AVEZZANO
Via Allende

Appartamento, soggiorno con angolo cottura, due camere, bagno, terrazzo, box auto. Classe energetica B.

€ 110.000,00



ALTRE
INFO

VIA LIBERATI
Via Liberati

Appartamento, soggiorno con camino e cucina, due camere, due bagni, terrazzo perimetrale, box auto.

€ 115.000,00



ALTRE
INFO

AVEZZANO
Via Don Minzoni

Appartamento di ampia metratura con bonus acquisti, soggiorno, cucina, due camere, due bagni, terrazzo. Classe A-4

€ 155.000,00



ALTRE
INFO

CAPPELLE DEI MARSÌ
Via Napoli

Villa a schiera, soggiorno living con camino, cucina e bagno, 3 camere, bagno. Ampio giardino. Classe energetica B.

€ 155.000,00



ALTRE
INFO

AVEZZANO
Via Caruscino

Villa di nuova costruzione, soggiorno living, cucina, bagno, portico e giardino, tre camere, bagno, terrazzo e box auto. Classe energetica A-4

€ 200.000,00



ALTRE
INFO

AVEZZANO
Via Bolzano

Villa singola di ampia metratura con dependance, box doppio, cantina e cortile esclusivo. Ottimo stato.

€ 230.000,00



ALTRE
INFO

AVEZZANO
Via dei Tulipani

Villa singola di ampia metratura in buono stato, giardino perimetrale e box doppio.

€ 310.000,00



PAGINA
FACEBOOK



SITO
AGENZIA



AGENZIA
VIRTUALE



ROCCA DI BOTTE (AQ)

Via Fonte San Pietro, 25

Proponiamo villino quadrifamiliare, su due livelli, in ottime condizioni. Giardino.

€ 58.000,00



ROVIANO

Via Alessandro Manzoni 7

Proponiamo appartamento sito al 4° Piano, senza ascensore, di ampia metratura, con terrazzo panoramico di 117 mq. Ristrutturato finemente.

€ 130.000,00



PERETO

Via Corso Umberto, 28

Proponiamo casa indipendente, su due livelli, da ristrutturare. Cantina di pertinenza di 50 mq, con possibilità di cambio destinazione in uso abitativo.

€ 30.000,00



MONTE LIVATA

Viale Dei Boschi

Proponiamo delizioso monolocale mansardato, in buone condizioni, sito al 2° Piano nel "Residence Pozzo Dei Monaci". Arredato.

€ 29.000,00



MONTE LIVATA

Via Della Bandita, 43

Proponiamo appartamento stile loft industriale, finemente ristrutturato, sito al Piano Terra con ingresso indipendente, nel complesso residenziale Nuova Livata. Arredato.

€ 48.500,00



MONTE LIVATA

Viale Dei Boschi

Proponiamo luminoso appartamento, sito al 3° Piano con ascensore, in buone condizioni, nel "Residence Italia", a pochi passi dalla zona commerciale. Box-auto oppio di pertinenza.

€ 70.000,00



VILLAROMANA, CARSOLI

Via Di Villaromana

Proponiamo casale di 120 mq, su due livelli, da ristrutturare. Giardino di 1.000 mq.

€ 55.000,00



ARSOLI

Piazza Amico D' Arsoli

Proponiamo trilocale con ingresso indipendente, al centro del borgo. Ottime condizioni interne, parzialmente arredato. Giardino e dependance di pertinenza.

€ 99.000,00



ROMA

Via Angelo Mosso, 54

Proponiamo attico con ampio terrazzo, nel Quartiere Primavalle, sito al 4° Piano con ascensore, in buone condizioni.

€ 235.000,00



PAGINA
FACEBOOK



SITO
AGENZIA



AGENZIA
VIRTUALE



ALTRE
INFO

CASTEL DI SANGRO
Fonte Vaniero

100 mq; Villetta a schiera di 4 livelli;
Ingresso su soggiorno con camino,
cucina abitabile, due camere e bagno.
Oltre sottotetto, taverna con bagno, vano
caldaia e spazio esterno.

€ 139.000,00



ALTRE
INFO

CASTEL DI SANGRO
SS17 - Cod. 1523

5.340 mq; Tre lotti di terreno attigui
parzialmente edificabili. Fronte strada.
Morfologia pianeggiante.

€ 75.000,00



ALTRE
INFO

CASTEL DI SANGRO
Via Madonna delle Grazie

45 mq; Appartamento ristrutturato al
piano terra con entrata indipendente;
Ingresso, soggiorno con zona cottura,
camera da letto, ripostiglio e bagno. Oltre
posto auto esterno.

€ 85.000,00



ALTRE
INFO

CASTEL DI SANGRO
Località Colle

59 mq; Appartamento in Parco con
entrata indipendente; Ingresso, soggiorno
con zona cottura e camino, due camere e
due bagni. Oltre spazio esterno di 38 mq.
VENDUTO.

€ 75.000,00



ALTRE
INFO

CASTEL DI SANGRO
Centro

105 mq; Appartamento al piano secondo
in fabbricato di poche unità; Ingresso,
soggiorno con camino, due camere e
bagno. Oltre balcone e sottotetto.
VENDUTO.

€ 78.000,00



ALTRE
INFO

ROCCARASO
Pratone

90 mq; Appartamento al piano secondo;
Ingresso, ampio soggiorno con camino,
cucina, due camere e due bagni. Oltre
ripostiglio e balconi. Termoautonomo a
metano. IN TRATTATIVA.

€ 268.000,00



ALTRE
INFO

ATELETA
Semicentro

57 mq; Appartamento di due livelli con
entrata indipendente; Ingresso su
soggiorno con zona cottura e camino,
due camere e due bagni. Oltre giardino e
cantina. Parco con piscina e sala giochi.

€ 88.000,00



ALTRE
INFO

ATELETA
Adiacente Piazza Carolina

118 mq; Villetta a schiera di tre livelli;
Ingresso su soggiorno con zona cottura
camino, tre camere e doppio servizio
igienico. Oltre terrazzo panoramico e
garage.

€ 99.000,00



ALTRE
INFO

MONTENERO VAL COCCHIARA
Centro Sorico

81 mq; Abitazione con ingresso
indipendente in stabile di 2 unità;
Ingresso, soggiorno con zona cottura a
predisposizione camino, due camere e
bagno. Oltre cantina.

€ 29.000,00



PAGINA
FACEBOOK



SITO
AGENZIA



AGENZIA
VIRTUALE



ALTRE
INFO

PESCARA ZONA COLLI
Via Colle Innamorati RIF. 1473006

4 LOCALI - 135 MQ Pescara Colli, Soluzione Semi Indipendente Cielo Terra, da ristrutturare, Disposta su più livelli in Posizione Panoramica, con garage di 18 mq.

€ 59.000,00

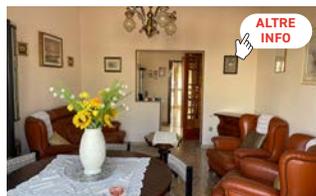


ALTRE
INFO

PESCARA ZONA COLLI
Via Colle di Mezzo

Pescara Colli, Soluzione semi indipendente disposta su un unico livello, Composta da: Ingresso, Soggiorno con angolo cottura con camino, Camera, Cameretta, Bagno. Ampia corte esclusiva di 240 mq c.a

€ 89.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA ZONA NORD
Via Caravaggio

3 LOCALI- 91 MQ Appartamento semi indipendente Composto da: Ingresso, Soggiorno, 2 Camere, Studiolo, Cucina Abitabile e Bagno. Riscaldamento autonomo, Posto auto privato.

€ 119.000,00

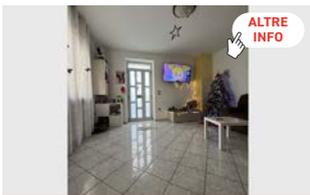


ALTRE
INFO

PESCARA ZONA COLLI
Salita Quaglietta RIF. 3062226

4 LOCALI - 105 MQ - Pescara Colli, Semi Indipendente disposta su un unico livello Composta da: Ingresso, Soggiorno, 2 Camere, Sala da pranzo con angolo cottura, Disimp., Bagno, Balcone, Corte e Rip.

€ 139.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA ZONA COLLI
Strada Valle Furci RIF. 3109864

4 LOCALI - 110 MQ - Pescara Colli, Soluzione Semi Indipendente disposta su 2 livelli Ingresso, Soggiorno con Cucina a Vista, 2 Camere, Cameretta, 2 Bagni, Rip., Balconi, Corte esclusiva di 100 mq.

€ 169.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA ZONA COLLI
Via Vado di Sole RIF.1610266

5 LOCALI - 170 MQ Pescara Colli, Casa Indipendente, disposta su 2 livelli, con doppio Ingresso, Solone, 3 Camere, 2 Cucine e 3 Bagni. Mansarda al 3° livello e Terrazzino. Corte esclusiva di 160 mq.

€ 215.000,00

CHIETI SCALO

PER INFO: 3773781164

**Prossima
Apertura**

professionecasa



ALTRE
INFO

PESCARA
Via Benedetto Croce - RIF. 3118256

Immobile posto ad un terzo piano con ascensore. Composto da: ingresso in disimpegno, soggiorno, due camere da letto, cucina e bagno. Da ristrutturare. Ottimo per uso INVESTIMENTO!

€ 149.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA
Via Teofilo d'Annunzio - RIF. 3104615

Immobile posto ad un secondo piano con ascensore. Composto da: ingresso in disimpegno, salone, TRE camere da letto, cucina abitabile e bagno. Da ristrutturare. Posto auto condominiale.

€ 179.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA
Via Benedetto Croce

Immobile posto ad un quarto piano con ascensore. Composto: ingresso in disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, TRE camere da letto e DUE BAGNI. DELIBERATI LAVORI STRAORDINARI STABILE.

€ 159.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA
Via Salvatore Tommasi - RIF. 3104681

Immobile posto ad un quinto piano. Composto da: ingresso in soggiorno, sala, cucina, TRE camere da letto e DUE bagni. Da ristrutturare. BOX AUTO TERRAZZO A LIVELLO DI 70mq.

€ 380.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA
Via Benedetto Croce

Immobile posto ad un terzo piano con ascensore. Composto da: ingresso in disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, due camere da letto e DUE bagni. BUONO STATO CANTINA e POSTO AUTO COPERTO

€ 179.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA
Via Antonio de Nino

Immobile posto ad un primo piano con ascensore, composto da: ingresso in disimpegno, soggiorno, cucina abitabile, ripostiglio, due camere da letto e bagno. BUONO STATO CONSERVATIVO!

€ 169.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA
Via Antonio de Nino

Soluzione indipendente posta su DUE LIVELLI; piano terra composto da salone doppio, cucina abitabile e bagno, primo piano composto da TRE camere da letto ed un bagno. CORTE ESTERNA DI 80MQ

€ 219.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA
Via Lago Maggiore

Villetta a schiera posta su TRE livelli; piano s1 composto da ampio soggiorno living con cucina, bagno e corte esterna, piano terra composto da sala, camera e bagno, primo piano composto da TRE camere

€ 169.000,00



ALTRE
INFO

PESCARA
Via Giovanni Chiarini

Immobile posto ad un quinto piano con ascensore. Composto da: ingresso in disimpegno, cucina living con soggiorno, due camere da letto e bagno. BUONO STATO. TERRAZZO A LIVELLO DI 60MQ

€ 149.000,00



PAGINA
FACEBOOK



SITO
AGENZIA



AGENZIA
VIRTUALE



ALTRE
INFO

TORTORETO ALTO
Via Giovanni XXIII

Trilocale nuovo con doppi servizi, ampi terrazzi e box auto privato. Classe energetica A+

€ 172.000,00



ALTRE
INFO

TORTORETO LIDO
Via Paolo Borsellino

Attico di nuova costruzione luminoso e panoramico. Pronta consegna. Classe energetica A2

€ 155.000,00



ALTRE
INFO

ALBA ADRIATICA
Via Don Milani

Recente appartamento, con tre camere da letto e un box auto. Zona centralissima, vicino a tutti i servizi. Classe energetica: C

€ 158.000,00



ALTRE
INFO

TORTORETO LIDO
Via Silone

Palazzina in costruzione, appartamenti 3locali a soli 150 mt dal mare, acquisto con sconto in fattura. Classe energetica A4

€ 228.000,00



ALTRE
INFO

ALBA ADRIATICA
Via Firenze

Trilocali con due bagni di nuova costruzione a soli 300 mt dal mare, possibilità di acquisto con sisma bonus. Classe energetica A3.

€ 160.000,00



ALTRE
INFO

ALBA ADRIATICA
Via Versilia

A soli 40 mt dal mare, zona centrale, trilocale completamente ristrutturato con box auto e cantina. Classe energetica D

€ 180.000,00

CHIAMACI!

**EFFETTUEREMO LA VALUTAZIONE GRATUITA
DEL TUO IMMOBILE**

0861.199.5603



PAGINA
FACEBOOK



SITO
AGENZIA



AGENZIA
VIRTUALE



ALTRE
INFO

VILLINO CIELO TERRA
V-966CC

Osimo, zona Abbazia.
Villino di testa di 200 mq con corte
esterna.

€ 320.000,00 tratt.



ALTRE
INFO

ATTICO OSIMO CENTRO
V-877AM

Osimo, nel cuore del centro, piccolo
attico arredato con vista panoramica.

€ 75.000,00



ALTRE
INFO

SPLENDOIDO APPARTAMENTO
PIANO TERRA - V-1015AM

Offagna, vicino centro con vista Rocca
Medievale Pt di villino con giardino
taverna e garage.

€ 215.000,00 tratt.



ALTRE
INFO

ATTICO VISTA MARE
V-1037AM

Loreto, attico con terrazza vista mare
recente costruzione.

€ 299.000,00



ALTRE
INFO

VILLINO SINGOLO VISTA MARE
V-933CCLUX

Sirolo, villino singolo 3 camere 2 bagni
con corte esterna. Loggiato vista mare.

€ 465.000,00



ALTRE
INFO

ATTICO VISTA MARE E BASILICA
V-1014AM

Loreto, attico pluripiano in palazzo
storico vista mare e Basilica.

€ 235.000,00 tratt.



ALTRE
INFO

PORZIONE DI VILLA VISTA MARE
V-933AM

Porto Recanati, Zona Montarice - por-
zione di villa pluripiano vista mare.

€ 255.000,00 tratt.



ALTRE
INFO

APPARTAMENTO NUOVO
FRONTE MARE - V-1023AMMG

Porto Recanati, Zona Sud, appartamento
fronte mare.

€ 195.000,00



ALTRE
INFO

APPARTAMENTO NUOVO OSIMO
VICINO CENTRO - V-633CC

Osimo. Appartamento ristrutturato in
condominio di lusso.

€ 142.000,00



PAGINA
FACEBOOK



SITO
AGENZIA



AGENZIA
VIRTUALE

 **professionecasa**

**SCOPRI
GLI ANNUNCI**



PAGINA
FACEBOOK



SITO
AGENZIA



AGENZIA
VIRTUALE



**SCOPRI
GLI ANNUNCI**

PERUGIA

Professionecasa Perugia

Via XX Settembre, 23

T. 075.57.28.948

ag.perugia1@professionecasa.it

PAGINA
FACEBOOKSITO
AGENZIAAGENZIA
VIRTUALEALTRE
INFO**PERUGIA**
Via XX Settembre

A pochi passi dal centro storico, appartamento RISTRUTTURATO composto da: soggiorno con angolo cottura, due camere, due bagni, due terrazzi, di cui uno panoramico. Ottima soluzione!

€ 140.000,00

ALTRE
INFO**PERUGIA**
Montelaguardia

A pochi minuti dal centro storico, ampio appartamento di recente costruzione e disposto su due livelli composto da: salone, cucina abitabile, tre camere, due bagni e tre balconi panoramici e garage.

€ 128.000,00

ALTRE
INFO**PERUGIA**
Ponte Rio

Nei pressi del centro città, appartamento di NUOVA COSTRUZIONE composto da: soggiorno con cucina, tre camere, due bagni, giardino e due posti auto. Acquistabile con formula Rent to buy.

€ 184.000,00

ALTRE
INFO**PERUGIA**
Madonna Alta

In zona molto richiesta e con buoni servizi disponibili, appartamento composto da: salone, cucinotto, sala da pranzo, due camere, due bagni, due balconi, garage ed ampio parcheggio condominiale.

€ 110.000,00

ALTRE
INFO**PERUGIA**
Ferro di Cavallo

In zona esclusiva e tranquilla, appartamento di recente costruzione composto da: ampio salone, cucina, tre camere, due bagni, due terrazzi abitabili e rata di giardino. Parcheggio condominiale.

€ 245.000,00

ALTRE
INFO**CORCIANO**
San Mariano

In zona residenziale, in palazzina appena ristrutturata, appartamento composto da: soggiorno con angolo cottura, tre camere, due bagni, lavanderia, due terrazzi, garage e parcheggio condominiale.

€ 185.000,00

ALTRE
INFO**TORGIANO**
Torgiano

In zona tranquilla e vicino ai principali servizi, appartamento composto da: ampio soggiorno, cucina, due camere, studio, due bagni, due terrazzi coperti panoramici, garage e parcheggio condominiale

€ 125.000,00

ALTRE
INFO**CORCIANO**
Conca de Sole

In zona signorile, bifamiliare di recente costruzione su tre livelli, composta da: porticato esterno, salone, cucina abitabile, quattro camere, tre bagni, due terrazzi, rustico, garage e giardino.

€ 390.000,00

ALTRE
INFO**PERUGIA**
Toppo Fontanelle

In contesto esclusivo, villa indipendente in fase di realizzazione su unico livello composta da: soggiorno, cucina, tre camere, due bagni, ripostiglio, portico, giardino e garage fuori terra.

€ 430.000,00

ENTRA NEL TEAM

Siamo sempre pronti ad accogliere nuove risorse e con esse nuovi stimoli, esperienze e punti di vista. Siamo sempre pronti ad accogliere nuove risorse e con esse nuovi stimoli, esperienze e punti di vista.

LE FIGURE PROFESSIONALI CHE RICERCHIAMO

COORDINATRICE D'AGENZIA

È il **biglietto da visita dell'agenzia**, la prima persona che il cliente saluta e l'ultima che vede prima di lasciare l'ufficio. La coordinatrice Professionecasa gestisce i contatti con i clienti e organizza le attività d'agenzia.

CONSULENTE JUNIOR / SENIOR

Si occupano delle attività che vanno dal censimento all'appuntamento di acquisizione, dalla **relazioni con il cliente** al supporto durante tutta la trattativa.

RESPONSABILE D'AGENZIA

È un **esperto del mercato e dell'intermediazione immobiliare**, conosce l'attività d'agenzia, offre e trasmette fiducia e sicurezza al cliente, accompagnandolo in tutte le fasi dell'intermediazione, dall'acquisizione al post rogito.

SCOPRI SU INDEED TUTTE LE NOSTRE POSIZIONI APERTE



One Live: Professionecasa si racconta!

Professionecasa non è solamente un'azienda.

È **persone** da conoscere, **storie** da raccontare, **momenti** da vivere e condividere.

A **renderci unici** è proprio questo: riconoscere e dare importanza a tutto ciò che rende Professionecasa un mondo a sé, nel quale **ognuno deve sentirsi speciale**.

Clicca sul tasto play e scopri le interviste del mese.



SEGUI LE PAGINE SOCIAL





WWW.PROFESSIONECASA.IT